Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

22.04.2022г.	
Кадастровый номер:	02:56:060402:2923

Номер кадастрового квартала:	02:56:060402
Дата присвоения кадастрового номера:	22.04.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. 7 Ноября
Площадь, м2:	12027 +/- 38
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	02:56:060402:627, 02:00:000000:1370, 02:56:000000:3801, 02:56:000000:3572, 02:00:000000:44270
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Бабиков Александр Петрович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Группа компаний СтройИндустрия-специализированный застройщик", 0268094789

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР ПРАВ		Гузаирова А.Д.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

22.04.2022г.	
Кадастровый номер:	02:56:060402:2923

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Группа компаний СтройИндустрия-специализированный застройщик", ИНН: 0268094789, ОГРН: 1210200055339
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 02:56:060402:2923-02/142/2022-1 22.04.2022 09:29:57
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, № б/н, выдан 24.12.2021 Соглашение о перераспределении земельных участков, находящихся в частной собственности, № б/н, выдан 18.03.2022 Дополнение и изменения к соглашению о перераспределении земельных участков, находящихся в частной собственности, № б/н, выдан 01.04.2022 Дополнение и изменения к соглашению о перераспределении земельных участков, находящихся в частной собственности, № б/н, выдан 01.04.2022
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР ПРАВ		Гузаирова А.Д.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

22.04.2022г.	
Кадастровый номер:	02:56:060402:2923

10	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР ПРАВ		Гузаирова А.Д.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

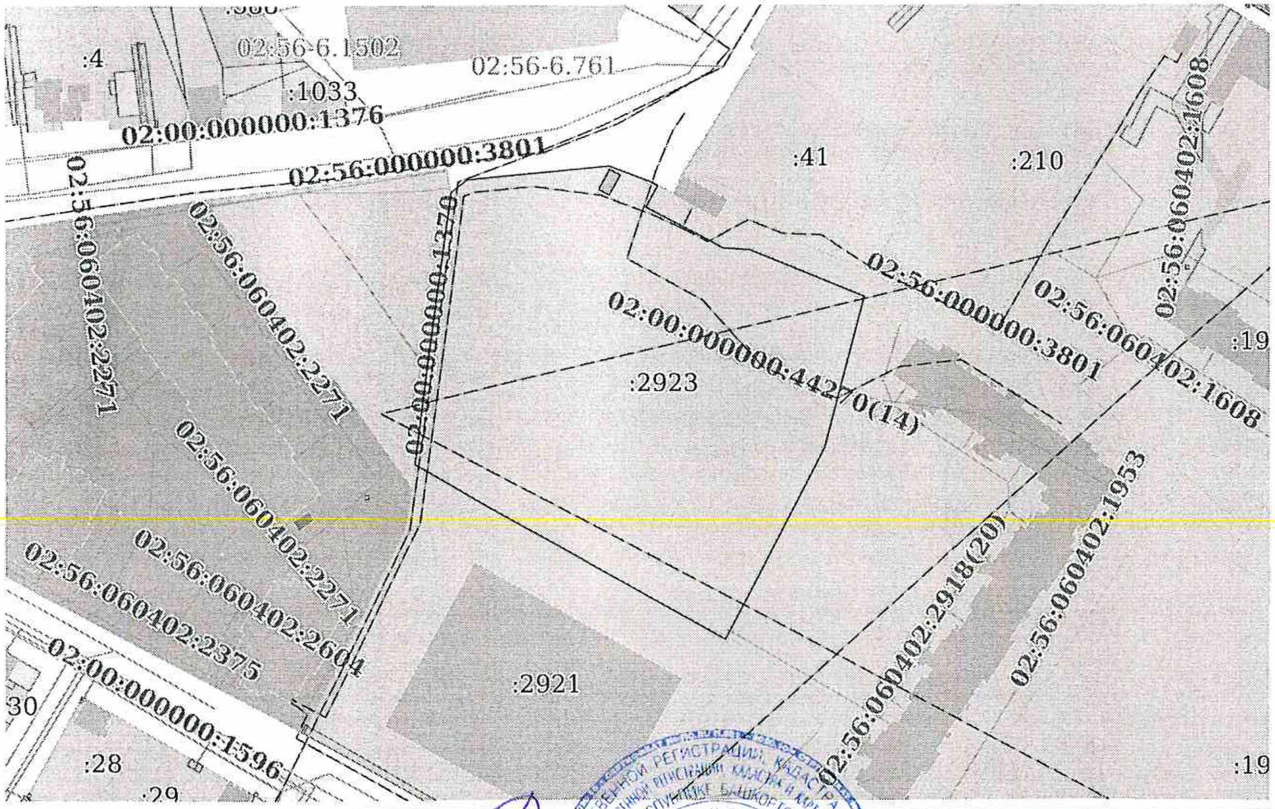
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

22.04.2022г.	
Кадастровый номер:	02:56:060402:2923

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:	

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР ПРАВ		Гузаирова А.Д.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	