

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Группа Компаний
СтройИндустрия-Специализированный
застройщик»
(фамилия, имя, отчество- для граждан, полное наименование
организации- для юридических лиц)
453104, РБ, г. Стерлитамак,
ул. Профсоюзная, д. 18В

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 13.05.2022г.

№ 03-03307000-7-2022

Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с объектами инженерной инфраструктуры по ул. 7 Ноября, дом № 5 в г. Стерлитамак
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью Негосударственная экспертиза «РегионстройЭкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-1-084975-2021 от 29.12.2021г. № 02-2-1-2-024483-2022 от 21.04.2022г. № 08-05-2022/07И от 11.05.2022г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:060402:2923
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов) в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:060402
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-03-2-56-0-00-2022-3894 от 06.05.2022г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект 20.05.217.01, выполнен Обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский и проектный институт промышленного строительства», 2021г.

**Обществом с ограниченной
ответственностью СПК «Формат»,
2021г.**

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	17863,77	Площадь участка (кв.м.):	12027
	Объем (куб.м):	69176	в том числе подземной части (куб.м):	5023
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	32,57
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м.):	10307,33
	Площадь застройки (кв.м):	1969,69	Количество квартир:	216
	Иные показатели:		Канализация (м.)	216,3
	Водопровод (м.)	15,8	Газоснабжение (м.)	29,1
	Электроснабжение (м.)	562,8	Наружное освещение (м.)	355,2
5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Башкортостан, город Стерлитамак, ул. 7 Ноября.		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до «13» сентября 2024г. в соответствии с Проектом организации строительства 20.05.217.01-ПОС.

Первый заместитель
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 13 »  2022г.





(подпись)

Р.Р. Галеев

Действие настоящего разрешения продлено до: « _____ » _____ 20__ года

Первый заместитель
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« _____ » _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)